

## Ventas - Apartamento - La Mairena

# 299.000€



**Ref.-ID: MIBGR4615948**

**La Mairena**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,232 EUR / año**

**IBI: 514 EUR / año**

**Basura: 260 EUR / año**



**2**



**2**



**111 m2**

Excelente apartamento con vistas al mar en primera planta ubicado en una bonita urbanización con 3 piscinas, bonitos jardines y un cancha de padel a tan solo 7-8 minutos de todas la comodidades y de las mejores playas de Marbella. Dispone de un amplio salón-comedor con chimenea, abierto sobre una gran terraza con estupendas vistas al mar y a la montaña, cocina totalmente equipada con su lavadero. El dormitorio principal, también abierto sobre la terraza tiene un bonito cuarto de baño en-suite y su vestidor. La propiedad se vende con cochera y trastero. Dormitorios: 2 | Baños: 2 | Superficie interior: 114m2 | Terrazas: 29 m2 | Garaje & Trastero | Orientación: S/E | Año de construcción: 2005  
Aeropuerto: 40 min coche - Puerto Banús: 20 min - Marbella: 15 min - Golf : 2 min coche - Playa: 9 min coche - Bares & restaurantes más cercanos: 9 min coche - Comercios: 9 min coche - Transportes públicos: 9 min coche Nuestros equipos hacen todo lo posible para asegurar que la información y los precios de las propiedades proporcionados en esta página web sean correctos y al día. No obstante, la información contenida en esta página web podría conllevar errores y omisiones y las propiedades sujetas a cambios de precios y/o a ser retirada de la venta. El mercado inmobiliario en la Costa del Sol se ha recuperado y los bienes de calidad se están vendiendo rápido. Recomendamos que, si encuentra en nuestra web una vivienda de su interés a un precio de su agrado, se ponga en contacto con nosotros sin demora.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Caja fuerte

**Aparcamiento**

- ✓ Cubierto
- ✓ Privado

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Inversion
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa