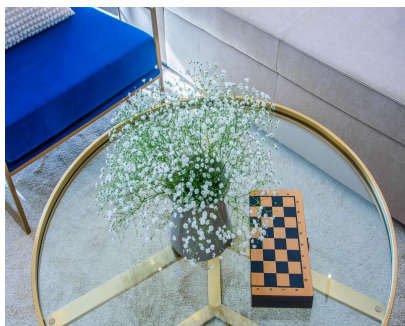


## Ventas - Casa - Riviera del Sol

### 475.000€



**Ref.-ID: MIBGR4620499**

**Riviera del Sol**

**Casa**

**Comunidad: 2,280 EUR / año**

**IBI: 415 EUR / año**



**3**



**2**



**107 m2**

Esta moderna casa pareada, recientemente renovada y presentada como nueva, se encuentra en la parte baja de Riviera del Sol, en una urbanización privada y tranquila. Ofrece maravillosas vistas al mar, y la distancia a la playa es de solo 1km o 12 minutos a pie. En la urbanización cerrada hay una zona de piscina para disfrutar con la familia o amigos. A poca distancia, encontrarás supermercados, bares, restaurantes, gimnasios, paradas de autobús y taxis. Los gastos de comunidad incluyen el pago del agua. Perfecta tanto como casa de vacaciones o residencia permanente. La reforma incluyó el cambio de todas las ventanas, tuberías y cables eléctricos, así como la incorporación de nuevos equipos de aire acondicionado, etc. El techo de doble altura en la sala de estar proporciona una agradable sensación de amplitud. Se vende completamente amueblada tal como se ve. Pareada, La Cala de Mijas, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 107 m<sup>2</sup>, Terrazas 29 m<sup>2</sup>. Posición : Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sur, Suroeste. Estado : Excelente, Reformado Recientemente, Renovado Recientemente. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea. Vistas : Mar, Panorámicas, Jardín. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Solario, WiFi, Barbacoa, Doble acristalamiento, Fibra óptica. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Cubierto, Libre, Calle, Privado. Categoría : Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Contemporáneo.

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Contemporáneo

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

**Aparcamiento**

- ✓ Cubierto
- ✓ Libre
- ✓ Calle
- ✓ Privado