

## Ventas - Casa - Benalmadena

# 565.000€



**Ref.-ID: MIBGR4622137**

**Benalmadena**

**Casa**

**Comunidad: 2,376 EUR / año**



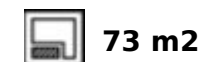
**4**



**3**



**146 m2**



**73 m2**

Adosado en esquina con jardín MUY PRIVADO, VISTAS AL MAR y orientación SUR. Vivienda que los propietarios han reformado haciéndola completamente diferente a las similares de la zona, pudiendo considerarse como una pequeña villa. A destacar el amplísimo salón con chimenea y grandes ventanales de cristal blindado, desde el que se accede a una acogedora terraza cubierta y al frondoso jardín, una espaciosa cocina bien equipada y luminosa y una fantástica terraza en planta alta donde disfrutar del atardecer y las vistas al mar y a Africa. Actualmente tiene 2 dormitorios y 2 amplios baños, un vestidor y una sala de costura; pero con poca reforma se pueden recuperar los 4 dormitorios que el diseño en origen tenía. Cuenta con la ventaja de disponer de una silla salvaescaleras para acceder a la planta alta. Incluye una plaza de parking en el aparcamiento comunitario. El complejo es un recinto cerrado con barrera, que dispone de 3 zonas de piscina comunitaria, desde el jardín de esta vivienda hay un camino directo a 2 de ellas. Ubicado dentro de una urbanización con 24h de seguridad y videovigilancia, y transporte interno para residentes. A menos de 5 minutos en coche de comercios, acceso a la A-7, de Benalmádena Pueblo, de la estación de tren de Carvajal y de la playa. Ideal como casa familiar.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Categoría**

- ✓ Reventa

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Jardin**

- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Jardín

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado