

**Ventas - Casa - Elviria**  
**6.990.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4625104**

**Elviria**

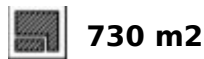
**Casa**



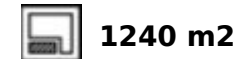
**6**



**6**



**730 m2**



**1240 m2**

Nueva villa de diseño de lujo junto a la playa de Elviria junto al hotel Estrella del Mar Una vida de lujo le espera en esta impresionante villa de 6 dormitorios ubicada en un barrio prestigioso. Con impresionantes vistas al mar y un diseño contemporáneo, esta casa ofrece un estilo de vida moderno y sofisticado. Los acabados de alta gama y la ubicación privilegiada la convierten en una propiedad verdaderamente excepcional. Distribuida en 4 niveles, esta villa de 720 m2 cuenta con abundante luz natural y cuenta con una sala de estar de techos altos con fuente de agua. La cocina americana está equipada con electrodomésticos Miele y el diseño interior de Pedro Peña añade un toque de elegancia. La villa ofrece 6 dormitorios y 6 baños, incluida una suite principal en el primer piso con vestidor y un elegante baño. Una gran terraza ofrece el lugar perfecto para disfrutar de las vistas al mar. La zona exterior incluye una piscina cubierta y climatizada, un solárium y una zona de barbacoa. Las zonas ajardinadas están bellamente diseñadas, creando un oasis de paz. Las características adicionales de esta villa de última generación incluyen un garaje para 4 coches, sistemas de domótica, alarma de seguridad y paneles solares de 4 kWh para eficiencia energética. También hay una suite para invitados y un apartamento para el personal para mayor comodidad. Servicios como una sala de juegos con mesa de billar, un área de cine y una sala de lavandería completan esta lujosa propiedad. Ubicada en una ubicación privilegiada, esta villa ofrece servicios de alta gama y un estilo de vida moderno. Ascensor desde el garaje hasta la azotea.

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca del Mar

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Privada

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Aptmnt. Huéspedes
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica
- ✓ Alojamiento del personal
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Privado

**Seguridad**

- ✓ Persianas Eléctricas

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Paneles solares fotovoltaicos
- ✓ Paneles Solares Térmicas

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Contemporáneo