

**Ventas - Apartamento - Benahavís**  
**945.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4633324**

**Benahavís**

**Apartamento**

**Comunidad: 5,232 EUR / año**

**IBI: 751 EUR / año**

**Basura: 18 EUR / año**



**2**



**2**



**135 m2**

Nos complace presentar este impresionante apartamento en el complejo residencial de nueva construcción Olivos, Real de La Quinta. Suavemente escondido en las colinas, Olivos goza de un ambiente de lujo y tranquilidad para aquellos que sueñan con la tranquilidad sin dejar de ser a poca distancia de los servicios. Con un desarrollo de reciente construcción, usted puede esperar acabados de alta calidad en todo con un diseño innovador y atención al detalle. Sólo tiene que hacer las maletas, recoger las llaves y mudarse a la casa de sus sueños. Este apartamento tenía originalmente 3 dormitorios con dos baños y un aseo de invitados. Los propietarios preferían una sala de estar y comedor de tamaño generoso, por lo tanto, uno de los dormitorios se unió a la sala de estar. Se puede recuperar el tercer dormitorio muy fácilmente simplemente sustituyendo la pared. La propiedad ofrece paredes de cristal de suelo a techo, domótica, sistemas de iluminación cuidadosamente considerados, persianas eléctricas, lavadero independiente con lavadora y secadora y calefacción por suelo radiante en todas partes. La gran terraza es simplemente increíble que está diseñado para ser disfrutado durante todo el año con zonas cubiertas - usted tendrá sol por la mañana en la terraza lateral y puesta de sol por la tarde en la terraza frontal. Este es el beneficio de una propiedad orientada al sur-suroeste donde se obtiene la máxima entrada de luz solar a todas horas del día. Si busca una propiedad con bonitas vistas, este apartamento da al valle y está rodeado de naturaleza. ¡Un verdadero pequeño oasis privado! La propiedad viene con dos plazas de aparcamiento y un gran trastero en el garaje subterráneo. Olivos, Real de La Quinta, dispone de jardines comunitarios con piscina para adultos y niños y diversas zonas para disfrutar del sol o la sombra. Esta propiedad en venta cumple todos los requisitos: lujo moderno, hermosas vistas y ubicación tranquila.

**Posición**

✓ Cerca de Golf

**Orientación**

✓ Suroeste

**Estado**

✓ Excelente

**Piscina**

✓ Comunitaria

**Climatización**

✓ Aire Acondicionado

✓ Suelo Radiante

**Vistas**

✓ Mar

✓ Montaña

✓ Golf

**Características**

✓ Terraza Cubierta

✓ Ascensor

✓ Terraza Privada

✓ Trastero

✓ Domotica

**Muebles**

✓ Sin Amueblar

**Cocina**

✓ Equipada

**Jardín**

✓ Comunitario

**Seguridad**

✓ Persianas Eléctricas

✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

✓ Privado