

**Ventas - Apartamento - Puerto Banús**  
**950.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4647760**

**Puerto Banús**

**Apartamento**

**Comunidad: 4,800 EUR / año**

**IBI: 1,054 EUR / año**

**Basura: 93 EUR / año**



**2**



**2**



**124 m2**

Luminoso y encantador apartamento de dos dormitorios en La Alcazaba, Puerto Banús. Esta luminosa y espaciosa sala de estar abre a una gran terraza con vistas a la zona de la piscina y los hermosos jardines tropicales. El apartamento viene con su propio garaje, que ofrece acceso independiente desde la calle. Este prestigioso complejo ofrece piscinas cubiertas y exteriores, gimnasio, sauna, baño turco, cafetería y restaurante, recepción 24 horas y seguridad, junto con todas las ventajas y servicios que conllevan. A sólo 100 metros de la playa y del puerto deportivo de Puerto Banús, disfrutar de la zona comercial cercana con bares y restaurantes que atienden a cada gusto

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Características**

- ✓ Terraza Privada

**Orientación**

- ✓ Sur

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Estado**

- ✓ Buen

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Seguridad**

- ✓ Seguridad 24 Horas

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Puerto
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa