

Ventas - Casa - El Faro  
**1.345.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4652341**

**El Faro**

**Casa**

**IBI: 952 EUR / año**

**Basura: 149 EUR / año**



**7**



**5**



**375 m2**

Se trata de una impresionante casa-chalet independiente totalmente reformada con material de muy buena calidad, a dos pasos de la playa marina y chiringuito villa Tropicana, la cual se divide en dos viviendas independientes, cada una con su propio encanto único y comodidades excepcionales. La luminosidad inunda toda la propiedad por sus grandes ventanales, creando un ambiente envidiable de disfrute, este hogar es verdaderamente excepcional que combina la comodidad contemporánea con un entorno impresionante. Ideal para dos familias y opcional crear un pequeño estudio aparte de estas dos viviendas, para visitantes o alquiler vacacional. Nuestra primera vivienda, te da la bienvenida con una entrada principal que conduce a dos plazas de parking, ideal para alojar vehículos con comodidad. al entrar, te espera una sorprendente y amplia terraza acristalada desde la que se puede disfrutar una vista espectacular al mar. El espacio de salón comedor, la cocina abierta, y las dos habitaciones con terraza, ofrecen un ambiente acogedor y luminoso. Además, cuenta con un baño completo. Subiendo a la primera planta, te encuentras un espacio que puede ayudarte para poner un mueble y disfrutar de la lectura o una mesa para un ordenador y utilizarlo como una pequeña oficina, luego descubrirás la habitación principal con un lujoso baño completo, y un Vestidor, que te permite mantener el orden, igualmente nos acompaña una amplia terraza que ofrece unas vistas de ensueño al mar, ideal para disfrutar del atardecer o relajarse al aire libre o tomar el sol. La segunda vivienda tiene accesibilidad por el parking o una entrada independiente desde el exterior, al entrar desde el exterior encuentras un trastero con buena capacidad de almacenamiento, luego se encuentra la entrada principal de la vivienda con una moderna cocina abierta y un espacioso salón independiente del comedor. La habitación principal doble cuenta con armario empotrado y su propio baño completo, brindándote un oasis de privacidad y comodidad. Además tenemos una segunda habitación espaciosa y al lado otro baño completo, que brinda doble servicio para la habitación e invitados, igualmente desde la habitación tenemos acceso por una puerta de cristal, a una terraza y a otro baño completo que nos brinda el servicio a la piscina. Dos habitaciones mas en el exterior que ofrecen flexibilidad y espacio para huéspedes o familiares, convirtiéndolo en un estudio o simplemente dejándolo como está. El amplio espacio abierto que rodea estas dos propiedades es perfecto para realizar barbacoas, jugar o simplemente relajarse al aire libre, junto a una piscina privada que invita a refrescarse y disfrutar del sol.

- |                                    |  |  |  |   |  |
|------------------------------------|--|--|--|---|--|
| <b>Posición</b><br>✓ Cerca del Mar | <b>Estado</b><br>✓ Reformado Recientemente | <b>Piscina</b><br>✓ Privada                  | <b>Climatización</b><br>✓ Aire Acondicionado | <b>Vistas</b><br>✓ Mar                  | <b>Características</b><br>✓ Armarios Empotrados<br>✓ Cerca de Transporte<br>✓ Terraza Privada<br>✓ Casa de Huéspedes<br>✓ Trastero<br>✓ Acceso para personas con movilidad reducida<br>✓ Doble acristalamiento |
| <b>Cocina</b><br>✓ Equipada        | <b>Jardin</b><br>✓ Privado                 | <b>Aparcamiento</b><br>✓ Garaje<br>✓ Privado | <b>Servicios Públicos</b><br>✓ Electricidad  | <b>Categoría</b><br>✓ Frente a la playa |  |