

## Ventas - Apartamento - La Cala de Mijas

### 495.000€



**Ref.-ID: MIBGR4657003**

**La Cala de Mijas**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,592 EUR / año**

**IBI: 702 EUR / año**

**Basura: 120 EUR / año**



**2**



**2**



**102 m2**

Apartamento con jardín muy bien equipado en la popular comunidad de Los Flamingos. A solo unos minutos a pie de la playa de La Cala y del increíble paseo marítimo donde puedes caminar desde La Cala hasta el puerto de Cabopino y viceversa. Los Flamingos es una comunidad exclusiva y bien establecida de sólo 35 apartamentos, en cinco bloques, con un hermoso jardín comunitario, una gran piscina e impresionantes vistas al mar Mediterráneo. Este precioso apartamento tiene un salón/comedor muy luminoso y espacioso con acceso directo a la terraza privada, que a su vez conduce al jardín y piscina comunitarios. De vuelta al interior de la propiedad encontrará una cocina equipada junto al comedor, el dormitorio principal con baño en suite, también con acceso directo a la terraza privada, el segundo dormitorio y un baño con ducha. Hay aire acondicionado frío y caliente en las habitaciones principales y estacionamiento comunitario seguro para los residentes al que se accede a través de puertas de seguridad con control remoto. A unos pocos cientos de metros, a pie llano y fácil hacia el oeste, encontrará el hotel de lujo frente a la playa El Oceano y en los alrededores hay una selección de restaurantes, supermercados y bares locales. Estos apartamentos rara vez salen al mercado y se recomienda verlos temprano.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardín**

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario