

**Ventas - Apartamento - Benalmadena**  
**550.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4658635**

**Benalmadena**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,628 EUR / año**

**IBI: 890 EUR / año**

**Basura: 172 EUR / año**



**2**



**2**



**84 m2**

Impresionante apartamento con orientación sur, ubicado en la zona exclusiva de Reserva del Higuierón, con 2 dormitorios, 2 baños, amplio salón-comedor, cocina abierta totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos de Siemens, acceso al lavadero con lavadora y secadora, gran terraza de 41m2 con vistas panorámicas al mar. Aire acondicionado frío y calor, persianas eléctricas en ambos dormitorios, armarios empotrados, vídeo portero, domótica, preinstalación de alarma, suelo radiante en el baño principal. Incluye dos plazas de aparcamiento y un trastero.

**Posición**

- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domótica
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Categoría**

- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Suelo Radiante

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Más de uno