

## Ventas - Apartamento - Calahonda

# 249.000€



**Ref.-ID: MIBGR4659484**

**Calahonda**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,044 EUR / año**

**IBI: 193 EUR / año**

**Basura: 82 EUR / año**



**2**



**1**



**86 m2**

Precioso bajo reformado de esquina en Calahonda baja. El apartamento ha sido renovado con una nueva cocina abierta, un nuevo baño con ducha italiana, aire acondicionado en todas las habitaciones y una cortina de cristal en la terraza para que puedas usarla todo el año. El jardín orientado al sur es de uso privado y está cerrado, lo que lo hace perfecto para una familia con niños o con mascotas. La terraza con barbacoa de obra es muy amplia y es un auténtico espacio extra para utilizar durante todo el año. El apartamento está amueblado con solá. La comunidad ofrece una gran piscina y una zona de aparcamiento comunitaria cerrada para los residentes. Es una ubicación fantástica en la esquina del edificio, muy tranquila, lejos de todas las carreteras. Está situado a sólo 10 minutos en coche de Marbella y Fuengirola, y a 10 minutos a pie de la playa y de todos los servicios, incluidos supermercados y restaurantes.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardín**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado
- ✓ Mantenimiento fácil

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Vistas**

- ✓ Jardín

**Aparcamiento**

- ✓ Libre
- ✓ Comunitario