

## Ventas - Apartamento - Riviera del Sol

# 320.000€



**Ref.-ID: MIBGR4660360**

**Riviera del Sol**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,800 EUR / año**

**IBI: 550 EUR / año**

**Basura: 89 EUR / año**



**2**



**2**



**86 m2**

Este moderno apartamento de lujo en planta baja de 2 dormitorios y 2 baños con orientación sur y vistas al jardín subtropical está situado dentro de un complejo muy bien cuidado junto al prestigioso bar y restaurante del club de golf Miraflores. Terminado con un nivel muy alto y a sólo unos minutos en coche de los chiringuitos y restaurantes del famoso pueblo pesquero de La Cala de Mijas. La propiedad consta de un amplio salón/comedor. Una moderna cocina abierta totalmente equipada, 2 amplios dormitorios dobles con armarios empotrados con espejos, 2 baños (1 en suite). Ambos dormitorios se benefician de tener puertas que dan a la gran terraza de 34 m con vistas a los jardines. Este apartamento tiene acabados de muy alta calidad, con suelos de mármol, baños completamente alicatados de mármol, aire acondicionado (calefacción y calefacción), videoportero, TV vía satélite, alarma, etc. Plaza de aparcamiento cubierta y trastero incluidos en el precio. Este tranquilo complejo cuenta con hermosos jardines subtropicales muy bien cuidados que incluyen una fuente de agua/estanque. También cuenta con una gran piscina abierta todo el año y una piscina para niños con gimnasio y sauna. Situado al lado del prestigioso bar y restaurante del club de golf, es un complejo muy lujoso y solicitado. A 3 minutos de los restaurantes y bares de la playa de La Cala de Mijas y a sólo 25 minutos del aeropuerto de Málaga.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Suburbano
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Urge venta
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Caja fuerte

**Vistas**

- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado