

**Ventas - Casa - Riviera del Sol**  
**449.900€**



**Ref.-ID: MIBGR4669165**

**Riviera del Sol**

**Casa**

**Comunidad: 3,312 EUR / año**

**IBI: 600 EUR / año**

**Basura: 134 EUR / año**



**4**



**3**



**255 m2**

Queda a la venta esta bonita adosada en urbanización privada con piscina y jardín comunitario. La casa en sí consta de 3 plantas y azotea, incluyendo el sótano, que actualmente está siendo usado como lavadero y trastero. La planta baja cuenta con un recibidor amplio que por un lado conduce al gran salón/comedor con salida directa a una terraza, por otro lado a la cocina completamente equipada e independiente, un despacho y un aseo para invitados. Mediante una escalera de construcción se llega a la primera planta, en la cual se encuentran los 3 dormitorios dobles y exteriores, el principal con baño en suite y un baño adicional compartido. Desde aquí se accede al solarium. Tiene un total de 255 m2 incluyendo terrazas y azotea, 216 m2 útiles. Vistas al mar y a las preciosas zonas comunes. Muy tranquilo y con 2 plazas de parking delante de la vivienda. Cerca de toda clase tiendas y restaurantes, además de la playa, que está a unos 10 min en coche.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Day Care
- ✓ Sótano

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Aparcamiento**

- ✓ Libre
- ✓ Más de uno
- ✓ Comunitario

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion