

**Ventas - Casa - Estepona**  
**954.450€**



**Ref.-ID: MIBGR4671463**

**Estepona**

**Casa**



**5**



**3**



**130 m2**

Casa de pueblo en Estepona en el casco antiguo, se vende el bloque completo que consta de tres plantas: local comercial de 60 metros cuadrados con 3 habitaciones y baño (se puede convertir en garaje) Por la puerta de al lado hay acceso directo a la vivienda que consta de: entrada hall en la plata baja, planta primera: tres dormitorios y dos baños con balconitos, cocina, salón con chimenea y entrada muy amplia y la segunda planta dos habitaciones, baño, cocina y salón, también consta de patio y azotea. Esta ubicada en el casto antiguo de Estepona al un minuto andando a la playa, al lado de todos los servicios, no se necesita coche para nada. Magnífica inversión Cada parte tiene su propia referencia catastral y nota simple. Adosada, Estepona, Costa del Sol. 5 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 130 m<sup>2</sup>, Terraza 20 m<sup>2</sup>. Posición : Ciudad, Área Comercial, Lado de la Playa, Pueblo, Cerca de Puerto, Cerca del Mar, Cerca de Colegios. Orientación : Sur, Suroeste. Estado : Excelente. Vistas : Montaña, Panorámicas. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Lavadero, Suelos de Mármol. Muebles : Parcialmente. Cocina : Equipada. Seguridad : Portero Automático. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Frente a la playa, Casas de vacaciones, Inversion.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático

**Estado**

- ✓ Excelente

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Lavadero
- ✓ Suelos de Mármol

**Muebles**

- ✓ Parcialmente