

Ventas - Apartamento - Elviria
518.500€



Ref.-ID: MIBGR4676665

Elviria

Apartamento

Comunidad: 2,568 EUR / año

IBI: 672 EUR / año

Basura: 92 EUR / año



2



3



110 m2

ALQUILER MENSUAL DE NOVIEMBRE A MARZO: MES + ELECTRICIDAD + LIMPIEZA FINAL. ESTANCIA MÍNIMA DE UN MES. NO HACEMOS ALQUILERES ANUALES Te damos la bienvenida a nuestra casa vacacional situada en primera línea de golf en Elviria Hills, Marbella, a 5 minutos en coche de la playa, supermercados, bares y restaurantes con Internet de alta velocidad y Smart TV. El apartamento se constituye en una sola planta y consta de 2 dormitorios, un salón comedor, una cocina, 2 baños y una espaciosa terraza de 20 m2. El salón comedor se divide en 3 estancias, en la estancia número uno se encuentra la sala de estar amueblada con un sofá chaise-longue, una mesa de centro y una smart TV articulada; en la estancia número dos se encuentra el comedor con una mesa para 4 comensales y la tercera estancia es el lugar perfecto para relajarse o tomar una copa de vino en las dos butacas y la mesa baja que se ha provisto con este propósito. Conexo al salón hay una habitación diseñada como zona de trabajo con su escritorio y butaca. La cocina está totalmente amueblada con los mejores electrodomésticos, frigorífico, horno, microondas, cafetera, tostadora, hervidor de agua, etc. y equipada con todo el menaje necesario para el día a día del huésped, vajilla, cubertería, cristalería y batería de cocina. Los dos dormitorios se han diseñado con todo lujo de detalle para el bienestar de nuestros clientes, las dos habitaciones se ha provisto de camas dobles, mesillas, lámparas y estante para apoyar las maletas, además de tener unos espaciosos armarios empotrados. La habitación principal es en suite con ducha a ras de suelo y ducha de lluvia, doble lavabo y amenities. El segundo baño se ha diseñado con ducha a ras de suelo y doble lavabo. La amplia terraza con vistas al jardín tiene su estancia de chill out y su comedor de exterior. El apartamento cuenta con aire acondicionado, calefacción, WIFI y una plaza de aparcamiento. Le proporcionamos ropa de cama y toallas de baño, por lo que no tiene que preocuparse de nada y solo disfrutar de sus vacaciones. En la urbanización se puede disfrutar de las dos piscinas comunitarias (los horarios de apertura pueden variar dependiendo de la temporada, sujeto a variación de disponibilidad), el campo de golf cubierto con driving range y un centro comunitario con gimnasio, sauna, sala de masajes y pista de tenis, este último tiene un cargo adicional y se puede optar por un ticket diario, semanal o mensual. También en la urbanización se encuentra el restaurante «El Lago». A la hora de comer es un restaurante normal y por la noche se convierte en un restaurante con estrella Michelin. ¡¡¡No dude en preguntarnos y disfrute de sus vacaciones con nosotros!!!

Estado ✓ Excelente	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ Calefacción Central.	Vistas ✓ Campo ✓ Jardín ✓ Piscina ✓ Calle	Características ✓ Terraza Cubierta	Muebles ✓ Amueblada
Cocina ✓ Parcialmente Equipada	Jardin ✓ Comunitario				