

**Ventas - Casa - Mijas Costa**  
**775.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4677496**

**Mijas Costa**

**Casa**

**Comunidad: 1,080 EUR / año IBI: 969 EUR / año**

**Basura: 142 EUR / año**



**3**



**3.5**



**221 m2**



**840 m2**

"Lujosa villa de 3 dormitorios y 3,5 baños con vistas al mar y a la montaña. Presentamos esta villa de lujo de visita obligada, tranquilamente ubicada en una parcela de 840m2 de terreno establecido, estamos encantados de ofrecer a la venta esta espaciosa, serena y bellamente presentada casa que cuenta con 3 amplias habitaciones con 2 baños en suite y impresionantes vistas al mar y a la montaña que ocupan una posición tranquila en la codiciada zona de Cerros del Águila. El dormitorio principal ofrece vistas panorámicas, el segundo dormitorio conduce idílicamente a la terraza delantera maximizando su ambiente tranquilo creando un santuario impresionante para la mejor experiencia mediterránea. Sin embargo, es desde la terraza adjunta a la sala de estar donde las cautivadoras vistas al mar realmente se despliegan proporcionando un pintoresco telón de fondo para la relajación y el entretenimiento. El corazón de la villa cuenta con una cocina de alta gama y un comedor cuidadosamente diseñados tanto para la funcionalidad como para el estilo. La villa ofrece un hermoso oasis al aire libre con su espectacular piscina, jacuzzi de lujo, segunda cocina y aseo en la zona de la piscina y un immaculado jardín pavimentado para un bajo mantenimiento y la máxima indulgencia en medio del entorno sereno. • Características principales: • Entrada con puerta electrónica • Totalmente alarmado • Persianas y cortinas eléctricas • Amplio camino de entrada y garaje • 3 amplios dormitorios, 2 con baño en suite. • Piscina y jacuzzi • Segunda cocina y aseo en la zona de la piscina • Vistas panorámicas al mar y a la montaña • Cerca de servicios y a 20 minutos del aeropuerto de Málaga, a 7 minutos de Fuengirola, a 10 minutos de La Cala de Mijas. Solo al verlo podrá apreciar verdaderamente su belleza.

#### Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

#### Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

#### Estado

- ✓ Excelente

#### Piscina

- ✓ Privada

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

#### Muebles

- ✓ Opcionales

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardín

- ✓ Mantenimiento fácil

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

#### Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

#### Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa