

## Ventas - Casa - Coín

# 199.500€



**Ref.-ID: MIBGR4678627**

**Coín**

**Casa**

**IBI: 414 EUR / año**



**3**



**2**



**169 m2**



**139 m2**

Mucho espacio al aire libre . Amplia terraza para tomar el sol . Granero . Patio sombreado . Actualizado recientemente . Vestidor . Alojamiento para huéspedes con baño privado  
Bienvenido al retiro de sus sueños ubicado en el corazón de una pintoresca y bulliciosa ciudad andaluza. Una combinación de encanto tradicional y confort moderno, que proporciona un santuario idílico para quienes buscan el estilo de vida español por excelencia. Detalles de la propiedad: Al entrar a la casa, el pasillo se abre a la moderna cocina con acceso directo al patio y al patio sombreado, desde aquí una escalera conduce a una gran terraza para tomar el sol. Es bastante inusual encontrar tanto espacio al aire libre en el centro de una ciudad concurrida. También hay un granero de doble altura en la parte trasera de la propiedad esperando que los nuevos propietarios decidan si lo transforman en un área de entretenimiento, una bodega o un estudio; las opciones son infinitas. Desde el patio sombreado tiene acceso a uno de los tres dormitorios con baño privado, ¡el alojamiento perfecto para sus visitas! La cocina bien equipada cuenta con electrodomésticos modernos, elegantes encimeras y amplio espacio de almacenamiento, con vista al patio, lo que le brinda el diseño perfecto. El acogedor salón se encuentra al frente de la propiedad, es un lugar encantador y acogedor para una noche de invierno. El dormitorio principal está ubicado en el primer piso y tiene el lujo de un amplio vestidor. El dormitorio 2 y el baño también se encuentran en el primer piso. Área al aire libre: Patio, Patio y Solarium Rood Acceso: Estacionamiento cercano, es posible conducir hasta el frente de la propiedad para descargar compras, etc.

**Posición**

✓ Ciudad

**Estado**

✓ Buen

**Características**

✓ Terraza Cubierta

✓ Terraza Privada

✓ Trastero

✓ Fibra óptica

**Muebles**

✓ Sin Amueblar

**Cocina**

✓ Equipada

**Aparcamiento**

✓ Calle

**Servicios Públicos**

✓ Electricidad

✓ Agua Potable

**Categoría**

✓ Reventa