

## Ventas - Apartamento - Estepona

# 525.000€



**Ref.-ID: MIBGR4681270**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 4,452 EUR / año**

**IBI: 724 EUR / año**

**Basura: 158 EUR / año**



**3**



**2**



**124 m2**

Descubre un elegante apartamento de tres dormitorios en esta lujosa urbanización con impresionantes vistas al mar. Con un diseño de planta abierta y ventanas generosas, disfrutarás de un ambiente luminoso y espacioso. Disfruta de la comodidad de una sala de lavandería separada y de instalaciones comunes como piscinas cubiertas y al aire libre, así como un gimnasio. Garaje y trastero están disponibles para tu conveniencia. ¡Una mezcla perfecta de confort y estilo! Este apartamento moderno y elegantemente decorado cuenta con tres dormitorios espaciosos y dos baños elegantes, uno de los cuales es un baño en suite en el dormitorio principal para mayor comodidad. Entra en la cocina de última generación que se integra perfectamente con el amplio salón, creando un ambiente abierto y acogedor. Desde el salón, las puertas de cristal dan acceso a la impresionante terraza donde podrás disfrutar de espectaculares puestas de sol. Descubre la fusión perfecta entre el confort moderno y la belleza excepcional en esta maravillosa residencia, con la cercanía al campo de golf La Resina como un extra para los entusiastas del golf.

**Posición**

- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Cocina**

- ✓ Equipada
- ✓ Cocina Comedor

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado

**Categoría**

- ✓ Reventa