

**Ventas - Apartamento - Marbella**  
**1.600.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4683157**

**Marbella**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,840 EUR / año**

**IBI: 1,084 EUR / año**

**Basura: 180 EUR / año**



**2**



**2**



**120 m2**

Oportunidad única de adquirir un lujoso apartamento en la codiciada primera línea de playa de Marbella! Este exclusivo apartamento en la segunda planta del Edificio Marina Mariola ofrece una vista frontal impresionante del mar Mediterráneo. Consta de 2 dormitorios amplios, 2 baños completos, 2 plazas de garaje y un trastero para mayor comodidad. Disfrute de la privacidad y seguridad que brinda la vigilancia las 24 horas. Además, su ubicación privilegiada le permite acceder fácilmente a las playas de arena dorada y a los mejores restaurantes y boutiques de la zona. No pierda la oportunidad de vivir el estilo de vida de lujo en Marbella. ¡Contáctenos hoy para programar una visita!

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ WiFi
- ✓ Sauna
- ✓ Lavadero
- ✓ Suelos de Mármol

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Seguridad**

- ✓ Seguridad 24 Horas

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo

**Vistas**

- ✓ Mar

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad