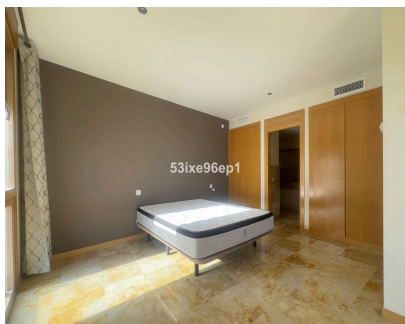


## Ventas - Apartamento - Altos de los Monteros

# 325.000€



Ref.-ID: MIBGR4684675

Altos de los Monteros

Apartamento

Comunidad: 3,456 EUR / año

IBI: 1,200 EUR / año

Basura: 180 EUR / año



3



2.5



137 m2

Apartamento de Lujo esquinado en Marbella, Lomas de los monteros, con 3 habitaciones, 2 baños, en urbanización con seguridad 24h. Situado en la macro-comunidad de Altos de los Monteros, a tan solo 5 minutos de la autovía, campo de golf Santa Clara, Hospital Costa del sol, etc. La vivienda se distribuye sobre una planta, con 3 habitaciones, una de ellas con baño en suite, otro baño compartido y un aseo para invitados. El salón es muy amplio y cuadrado, desde todas las habitaciones se tienen acceso a la terraza de 30m2 con orientación oeste. No tiene vistas abiertas desde la terraza, se puede apreciar el mar desde solo un área de la terraza, la entrada de luz es abundante. La vivienda dispone de aire acondicionado frio/calor, suelo radiante en los baños, persianas eléctricas en todas las habitaciones, espacios exteriores y mucha luz. Esta vivienda dispone de plaza de garaje y trastero incluida en el precio. En la comunidad hay 4 piscinas y numerosas zonas verdes, area de aparcamiento privado para invitados. En el precio de la comunidad, 288€, están incluidos el consumo energético del aire acondicionado y agua caliente. Magnífica propiedad como inversión o residencia habitual.

**Posición**

- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Oeste

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Urbanas

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Suelos de Mármol

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Urge venta
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa