

## Ventas - Apartamento - Benalmadena Costa

### 245.000€



Ref.-ID: MIBGR4693675

Benalmadena Costa

Apartamento

Comunidad: 720 EUR / año



1



1



38 m2

Oportunidad Única en Puerto Marina: Apartamento en Primera Línea de Playa para Inversión o Vacaciones ¡Descubre la exclusividad de Puerto Marina en Benalmádena! Te ofrecemos una oportunidad única de inversión en este apartamento ubicado frente al mar, a solo unos pasos del prestigioso Puerto Marina. Con una ubicación privilegiada y servicios de primera categoría, este apartamento ofrece un estilo de vida costero sin igual. Con casi 60 metros cuadrados construidos y una terraza orientada al este, este apartamento ofrece un potencial extraordinario para ser renovado a tu gusto. Aunque requiere reformas, su estratégica ubicación y cercanía a las atracciones locales lo convierten en una opción de inversión sumamente atractiva. Este apartamento no solo es perfecto para disfrutar de tus propias vacaciones junto al mar, sino que también representa una oportunidad lucrativa en el mercado de alquiler vacacional. Su ubicación privilegiada y su potencial para ser transformado en un espacio moderno y acogedor garantizan un retorno de inversión atractivo para aquellos interesados en diversificar su cartera inmobiliaria. No dejes escapar esta oportunidad exclusiva de formar parte de la distinguida comunidad de Puerto Marina. ¡Contáctanos hoy mismo para obtener más información y dar el primer paso hacia la realización de tus sueños de inversión en la Costa del Sol!

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Marina
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Restaurant

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Este

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Inversion

**Estado**

- ✓ Regular
- ✓ Necesita Reformas

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Aparcamiento**

- ✓ Libre
- ✓ Comunitario