

## Ventas - Apartamento - Marbella

# 295.000€



Ref.-ID: MIBGR4694833

Marbella

Apartamento

Comunidad: 840 EUR / año

IBI: 670 EUR / año



1



1



55 m2

Piso en venta en calle de Ramón Gómez de la Serna, en inmejorable zona del centro de Marbella a 2 minutos andando de la playa y a un paso de todos los comercios y servicios. Cuenta con salón comedor, cocina independiente, 1 dormitorio, un baño y amplia terraza de 30 m2 Se trata de una cuarta planta muy luminosa. La urbanización cuenta con piscina comunitaria. Posibilidad de adquirir plaza de garaje en edificio cercano. Apartamento con gran potencial, ideal para convertirse en su residencia soñada en el centro o para inversores. Se adjunta plano para una posible reforma que revalorizará la propiedad. Para más información no duden en consultar.

### Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca del Mar

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte

### Orientación

- ✓ Este

### Cocina

- ✓ Parcialmente Equipada

### Estado

- ✓ Necesita Reformas

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Categoría

- ✓ Inversion

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Vistas

- ✓ Urbanas