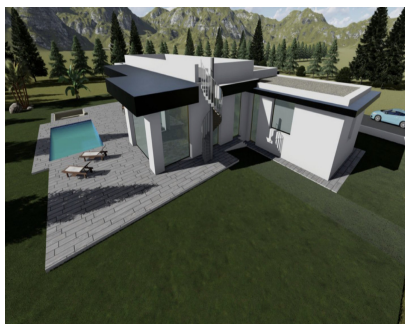
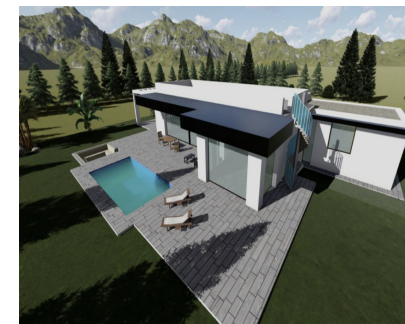
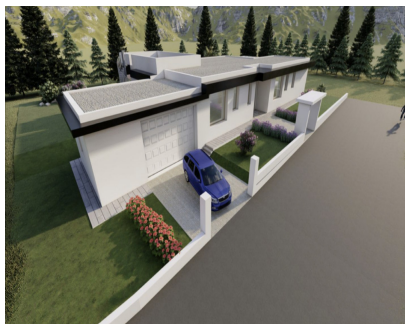


## Ventas - Casa - La Cala Golf

**1.595.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4696159**

**La Cala Golf**

**Casa**



**4**



**5**



**440 m2**



**1412 m2**

CONSTRUCCION COMENZADA - Proyecto y licencia aprobados - Por circunstancias familiares se vende esta villa de lujo ecológica de una planta en primera línea de golf en La Cala Golf. Esta construcción consta de 4 dormitorios con 4 baños ensuite, aseo de invitados, vestidor principal, distribuidores, gran salón/comedor/cocina, garaje y trastero, piscina climatizada con chill-out, terrazas cubiertas, terrazas, y un solarium con terraza pérgola y zona de barbacoa. Las fotos de los baños y cocina son solo ejemplos la elección final de los acabados será para el cliente dentro de la línea elegida que proponemos. Ejemplo de algunas de las especificaciones, -Paredes exteriores de villa completa con revestimiento de COVERLAM - Pavimentos interiores y exteriores de GRESPANIA o LIVING CERAMICS 600x600 - 800x800 - 1200x1200 (Color y medida a elegir) - Paredes de baños con placas de COVERLAM o LIVING CERAMICS 2700X1200 (Color a elegir) - Baños completos de ROCA o similar con muebles - Aerotermia/aire acondicionado - Suelo radiante eléctrico en los baños - Suelo radiante hidráulico en salón, y dormitorios - Ventanas de techo alto con riel hundido, vidrio Planistar de 5+5/cámara/6+6 - Puerta de entrada pivotante de techo alto y 1,50 de ancho - Puertas interiores altas y de 1 metro de ancho - Cocina totalmente equipada con puertas de marco de aluminio y revestida con COVERLAM (Color a elegir) - Isla con COVERLAM 3600X1600 sin juntas visibles (Color a elegir) - Electrodomésticos de BOSCH o AEG - Downlighting en toda la villa - Luces de atardecer a amanecer en entrada, terrazas y solarium - Piscina de sal climatizada - Domotica - Paneles voltaicos - 1 batería de litio de 10kW - Cargador de coche

**Posición**

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

**Estado**

- ✓ Nueva Construcción

**Piscina**

- ✓ Privada
- ✓ Con Calefacción

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica
- ✓ Restaurant
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Privado
- ✓ Mantenimiento fácil

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Libre
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Paneles solares fotovoltaicos
- ✓ Paneles Solares Térmicas

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Golf
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Pre-construcción
- ✓ Reventa
- ✓ Con Permiso de Planificación
- ✓ Contemporáneo