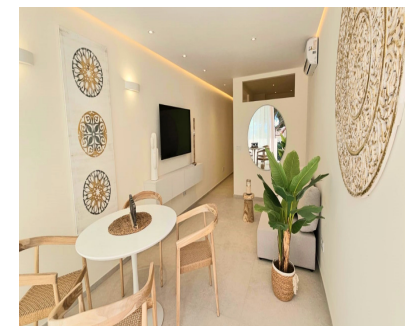


## Ventas - Apartamento - Estepona

# 199.500€



**Ref.-ID: MIBGR4700218**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 720 EUR / año**

**IBI: 150 EUR / año**

**Basura: 60 EUR / año**



**1**



**1**



**55 m2**



**5 m2**

¡OPORTUNIDAD ÚNICA DE INVERSIÓN! Descubra su retiro - Apartamento en Estepona, - LISTO el 15 de marzo - ¡Visitas en cualquier momento DISPONIBLES! Precioso apartamento de 1 dormitorio en Estepona, una joya en la Costa del Sol. La propiedad destaca por su luminosidad, llenando cada rincón de la luz natural que caracteriza la Costa del Sol. Esta característica, combinada con su ubicación privilegiada, lo convierte en una opción ideal para quienes buscan la combinación perfecta de confort y estilo de vida costero. Además de su comodidad y conveniencia, este apartamento también ofrece una terraza privada, desde aquí podrás contemplar las impresionantes vistas al mar que te acompañarán en tu vida diaria. Consta de un dormitorio con cama de matrimonio y un sofá cama en el salón. Y lo mejor de todo es que la playa de Seghers está a sólo unos pasos de tu puerta, lo que te permitirá acceder al mar y a la arena en cuestión de minutos. Si buscas un retiro junto al mar que combine comodidad, belleza y proximidad a todo lo que necesitas, ¡esta es tu oportunidad! ¡Contáctenos hoy para obtener más información y programar una visita!

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Pista de Tennis
- ✓ Lavadero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Frente a la playa
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reducido

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Playa
- ✓ Jardín
- ✓ Urbanas
- ✓ Bosques

**Aparcamiento**

- ✓ Libre
- ✓ Calle
- ✓ Más de uno
- ✓ Comunitario