

**Ventas - Apartamento - Benahavís**  
**645.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4700302**

**Benahavís**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,708 EUR / año**

**IBI: 383 EUR / año**

**Basura: 18 EUR / año**



**2**



**2**



**103 m2**

Este ático de lujo de 2 dormitorios y 2 baños se encuentra en la prestigiosa Hacienda del Señorío de Cifuentes en Benahavís, Málaga. Con sus impresionantes vistas al mar y al campo de golf, esta propiedad ofrece una experiencia de vida verdaderamente excepcional. La piscina y el jardín comunitarios proporcionan un entorno tranquilo y relajante, mientras que el garaje privado garantiza un cómodo aparcamiento. En el interior del ático, encontrará una serie de características que mejoran el confort y la comodidad de la vida. El interior completamente amueblado incluye aire acondicionado, doble acristalamiento y persianas eléctricas. La cocina, totalmente amueblada, está equipada con electrodomésticos Gaggenau de alta gama, perfectos para los amantes de la cocina. Las características adicionales de este ático incluyen un trastero, un lavadero y armarios empotrados para un amplio espacio de almacenamiento. La propiedad se encuentra en una comunidad cerrada con servicio de seguridad 24 horas y portero, garantizando su seguridad y tranquilidad. El ático ofrece impresionantes vistas panorámicas al mar y al campo de golf, que se pueden disfrutar desde la terraza privada. La terraza es el lugar perfecto para relajarse y descansar, ya sea disfrutando de un café por la mañana o celebrando una barbacoa con amigos y familiares. Una de las características más destacadas de esta propiedad es la piscina climatizada, que es una de las cuatro piscinas disponibles en la comunidad. Durante los meses de verano, hay un quiosco abierto junto a la piscina climatizada que ofrece refrescos y aperitivos a los residentes. En términos de ubicación, este ático está idealmente situado cerca de campos de golf y del centro de la ciudad, ofreciendo fácil acceso a servicios y opciones de entretenimiento. Internet de alta velocidad está disponible a través de fibra óptica, lo que garantiza la conectividad para el trabajo o el ocio.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Ciudad

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Con Calefacción

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Baño

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Privado