

## Ventas - Apartamento - Estepona

# 498.000€



**Ref.-ID: MIBGR4700665**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,744 EUR / año**

**IBI: 631 EUR / año**

**Basura: 150 EUR / año**



**3**



**2**



**150 m2**

Fantástico apartamento en nueva urbanización cerrada South Bay III, cerca de la playa, puerto deportivo, centro deportivo y centro de la ciudad. Todo tipo de servicios a corta distancia. 3 habitaciones dobles, una de ellas en suite. 2 baños con ducha y 2 terrazas. Cocina moderna totalmente equipada y salón-comedor que conduce a una bonita terraza con vistas parciales al mar. Las habitaciones conducen a una terraza chill out. La urbanización ofrece piscina, piscina para niños, picknic bar en la piscina, gimnasio, spa y sala co-working. A poca distancia de todo tipo de servicios. A 600 metros de las playas y del puerto deportivo. Sistema de climatización aerotermia, 2 plazas de garaje, trastero de 25m2. Muy buena inversión para alquiler vacacional, el apartamento ya tiene muchas reservas. Muebles incluidos en el precio.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Orientación**

- ✓ Este

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Privado