

**Ventas - Apartamento - Estepona**  
**243.900€**



**Ref.-ID: MIBGR4711924**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 672 EUR / año**

**IBI: 408 EUR / año**



**2**



**2**



**80 m2**

Explora este práctico apartamento de 80 m<sup>2</sup> construidos en la zona norte de Estepona, ideal tanto para familias como para parejas. Con 70 m<sup>2</sup> útiles, el espacio está bien aprovechado, distribuido en dos habitaciones y dos baños completos que aseguran confort y privacidad. La propiedad cuenta con una terraza que te permite disfrutar del aire libre sin salir de casa, y la plaza de garaje incluida en el precio te proporciona comodidad y seguridad para tu vehículo. El apartamento está en segunda mano pero en buen estado, listo para entrar a vivir. Entre las características destacadas se incluyen armarios empotrados que te ayudan a organizar tu espacio, trastero para almacenar lo que necesites, aire acondicionado para los días más calurosos y acceso a una piscina comunitaria donde refrescarte en verano. Además, el edificio cuenta con zonas verdes bien cuidadas, ideal para disfrutar del entorno tranquilo. La orientación sur del apartamento garantiza luz natural durante todo el día. Situado en un edificio con ascensor, este segundo piso exterior facilita el acceso y ofrece vistas agradables. La ubicación es excepcionalmente conveniente, a pocos minutos a pie de supermercados, restaurantes y todo tipo de comercios y servicios. Vivir aquí significa tener todo a mano, facilitando tu día a día. Si te interesa saber más sobre este apartamento o quieres programar una visita, no dudes en contactarnos. Podría ser justo lo que estás buscando para tu próximo hogar. Apartamento Planta Media, Estepona, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 80 m<sup>2</sup>, Terraza 10 m<sup>2</sup>. Posición : Área Comercial, Pueblo, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria. Vistas : Campo, Panorámicas, Urbanas. Características : Ascensor, Trastero. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Portero Automático. Aparcamiento : Garaje. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Barato, Casas de vacaciones, Inversion.

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Barato
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion

**Orientación**

- ✓ Sur

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Estado**

- ✓ Excelente

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático

**Vistas**

- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Urbanas

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Trastero

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable