

**Ventas - Apartamento - Calahonda**  
**194.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4716292**

**Calahonda**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,008 EUR / año**

**IBI: 330 EUR / año**

**Basura: 85 EUR / año**



**1**



**1**



**62 m2**

Este encantador apartamento, situado en una tranquila urbanización, ofrece una mezcla perfecta de confort y estilo de vida moderno. Con orientación este, disfruta de abundante luz natural y vistas panorámicas que abarcan campos, majestuosas montañas y una tentadora visión del mar. El apartamento cuenta con una cocina totalmente amueblada, ideal para satisfacer todas sus necesidades culinarias, mientras que el salón-comedor con chimenea ofrece un espacio acogedor para relajarse o entretener a familiares y amigos. La propiedad está completamente amueblada y en un estado impecable, lo que garantiza una experiencia de vida cómoda desde el primer momento. Las características más destacadas incluyen acceso directo al aparcamiento subterráneo, garantizando la seguridad de su vehículo y facilitando la comodidad diaria. Además, la urbanización ofrece una serie de servicios compartidos, incluyendo una piscina comunitaria y exuberantes jardines donde se puede disfrutar del aire libre y el clima mediterráneo. Esta vivienda es perfecta para una familia, con amplias zonas interiores y exteriores para el disfrute de todos. La presencia de un ascensor garantiza que la propiedad sea accesible para personas de todas las edades, mientras que la presencia de un sistema de seguridad 24 horas proporciona tranquilidad y protección. Situado a poca distancia de tiendas, restaurantes y otros servicios, este apartamento ofrece la combinación ideal de comodidad y tranquilidad. Con posibilidades de ampliación y un alto potencial de alquiler, esta propiedad es una inversión inteligente tanto para residentes permanentes como para aquellos que buscan un refugio vacacional. En resumen, este apartamento ofrece una vida contemporánea sin complicaciones en un entorno sereno y seguro. Con sus vistas panorámicas, comodidades modernas y ubicación conveniente, es el lugar perfecto para disfrutar de la belleza y el estilo de vida del sur de España. Apartamento, Urbanización, Cocina Amueblada, Aparcamiento: Subterráneo, Piscina Comunitaria, Jardín: Comunitario, Orientación: Este Vistas: Campo, Montañas, Parcial al mar Características: Amueblado, Ascensor, Buen acceso por carretera, Casa ideal para una familia, Chimenea, Cocina Amueblada, Corta distancia a pie tiendas, Cuarto de lavado, Entrada automática, Estado impecable, Garaje subterráneo, Jardín frondoso, Mantenimiento, Parking subterráneo, Piscina, Piscina, Piscina Comunitaria, Posibilidad de ampliacion, Potencial alto para alquilar, Restaurante, Sala de estar, Salón con comedor, Seguro, Sistema de Seguridad 24H, Terraza Cubierta, Trastero, Urbanización popular, Video portero

**Posición**

✓ Cerca de Tiendas

**Orientación**

✓ Este

**Estado**

✓ Excelente

**Piscina**

✓ Comunitaria

**Climatización**

✓ Chimenea

**Vistas**

✓ Mar  
✓ Montaña  
✓ Campo

**Características**

✓ Terraza Cubierta  
✓ Ascensor  
✓ Trastero  
✓ Lavadero

**Muebles**

✓ Amueblada

**Cocina**

✓ Equipada

**Jardín**

✓ Comunitario

**Seguridad**

✓ Portero Automático  
✓ Seguridad 24 Horas  
✓ Caja fuerte

**Aparcamiento**

✓ Subterráneo