

Ventas - Apartamento - Calahonda

325.000€



Ref.-ID: MIBGR4716994

Calahonda

Apartamento

Comunidad: 2,088 EUR / año

IBI: 435 EUR / año

Basura: 78 EUR / año



3



2



107 m2

Apartamento en planta baja de esquina, único y de gran tamaño, en Calahonda baja, con una enorme terraza y una ubicación fantástica junto a la playa y todos los servicios. El apartamento consta de 3 amplios dormitorios con grandes armarios y 2 enormes baños con bañera, más uno más pequeño con ducha en la entrada para invitados. La cocina está semi abierta al luminoso salón-comedor con acceso a la terraza orientada al suroeste con vistas a los preciosos jardines verdes de la Urbanización. Tiene acceso a la terraza desde el salón y desde 2 de los 3 dormitorios. El apartamento necesita renovación pero el potencial es increíble. Esto puede ser un maravilloso apartamento para vivir todo el año, pero también es una fantástica oportunidad de inversión para alquileres vacacionales, ya que no hay restricciones por parte de la Comunidad para obtener una licencia turística. Las Urbanizaciones ofrecen 2 zonas de piscina, una zona de aparcamiento comunitario cerrado para residentes y bonitos jardines. Supermercados, bares y restaurantes, parada de autobús...¡todo a mano, sin necesidad de coche!