

**Ventas - Apartamento - Marbella**  
**462.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4717525**

**Marbella**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,800 EUR / año**

**IBI: 1,060 EUR / año**



**2**



**2**



**121 m2**

Fantástico apartamento en Guadalmina Alta, y a tan solo 10 min andando del Centro de Salud o del Boulevard. Situado en tercera planta, con una superficie total de 142 m2, de los cuales 121m2 son de vivienda y 21m2 de terraza. Cuenta con plaza de garaje y trastero. Tiene 2 dormitorios y 2 Baños, uno de ellos en suite, 1 vestidor y numerosos armarios forrados y armario zapatero donde caben 90 pares de zapatos. Amplio salon comedor con zona de lectura, cocina recién amueblada, lavadero, sistema de aire acondicionado centralizado Airzone, y calefactores de calor azul en cada habitación y baño. El apartamento cuenta con una plaza de aparcamiento y un trastero, ambos situados en la planta subterránea del edificio. Amplias zonas ajardinadas, 3 piscinas de adulto y 3 de niño, gimnasio y seguridad 24 horas completan las comodidades que nos ofrece esta comunidad. No dude en consultarnos y hacer una visita a este maravilloso apartamento.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Estado**

- ✓ Reformado Recientemente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Golf

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje