

## Ventas - Apartamento - Cabopino

# 396.000€



**Ref.-ID: MIBGR4721938**

**Cabopino**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,040 EUR / año IBI: 800 EUR / año**

**Basura: 200 EUR / año**



**2**



**2**



**114 m2**



**35 m2**

Aquí viene una pequeña joya en primera línea de golf, un acogedor apartamento en planta baja en esquina que se siente como una casa adosada, con su piscina y jardín privados. Viene con un garaje subterráneo y trastero. La zona de Artola Alta/Marbella se encuentra encima del conocido puerto deportivo de Cabopino con sus hermosas playas y paseos marítimos a través de las dunas de arena protegidas, a sólo una corta distancia de 3 km. Fácil conexión con Marbella, Fuengirola, aeropuerto de Málaga. El desarrollo de solo 40 unidades se encuentra ubicado en primera línea de golf del campo de golf Cabopino. Empapado de mucha luz, el apartamento está bien distribuido, es privado y amplio. La cocina está bien equipada con un lavadero para mayor comodidad y espacio. Ya sea para residencia permanente, vacaciones, alquiler de corta o larga duración con excelentes rentabilidades, esta tiene la ubicación que hará crecer su inversión.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Privada

**Jardín**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado
- ✓ Mantenimiento fácil

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas

**Vistas**

- ✓ Golf
- ✓ Jardín

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo