

## Ventas - Apartamento - New Golden Mile

# 290.000€



**Ref.-ID: MIBGR4723708**

**New Golden Mile**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,708 EUR / año**

**IBI: 461 EUR / año**



**3**



**2.5**



**145 m2**

Precioso apartamento en planta baja en la popular urbanización Las Dunas Green, a 15 minutos andando de la playa. Este apartamento se distribuye en un hall de entrada, un amplio salón y acceso a la terraza de buen tamaño y jardín cerrado con vistas y acceso directo de la urbanización. La cocina es independiente, amplia y totalmente equipada con una zona de lavandería, en el pasillo tenemos armario y aseo de invitados, pequeño pasillo más a 3 dormitorios, el dormitorio principal con baño en suite con bañera y zona de armario, un segundo dormitorio con acceso a terraza y un tercer baño, ambos con armarios empotrados compartiendo un baño familiar con bañera. Dispone de plaza de garaje. Materiales de primera calidad, aire acondicionado, calefacción y suelos de mármol. La urbanización tiene una ubicación ideal, restaurantes, supermercados, colegios y con pueblo local El Velerin .....urbanización cuenta con 1 grandes piscinas para adultos y 1 para niños, pistas de padel, gimnasio, y jardines extraordinariamente bien cuidados, cerrada con seguridad, Bien situado entre Estepona San Pedro o Benhavis

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Gas

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Regular
- ✓ Necesita Reformas

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardín**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado
- ✓ Mantenimiento fácil

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ Calefacción Central.

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Vistas**

- ✓ Campo
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Cubierto