

## Ventas - Apartamento - Calahonda

# 269.000€



**Ref.-ID: MIBGR4723810**

**Calahonda**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,320 EUR / año**

**IBI: 387 EUR / año**

**Basura: 77 EUR / año**



**2**



**2.5**



**79 m2**

Amplio y luminoso apartamento de 2 dormitorios situado en una urbanización muy solicitada en Calahonda baja, a sólo unos pasos de la playa y de todos los servicios. El apartamento ofrece 2 amplios dormitorios, ambos con baño en suite y un aseo de invitados adicional en la entrada. La cocina ha sido renovada y está semiabierta al salón. El dormitorio principal y el salón tienen acceso directo a la terraza orientada al oeste, con vistas a la segunda piscina y a los jardines de la Urbanización. La Urbanización dispone también de zona de aparcamiento comunitario cerrado para residentes, 2 piscinas y jardines muy cuidados. Junto a la Urbanización encontrará supermercados, bares y restaurantes, parada de autobús que le llevará a Marbella o Fuengirola y la playa. Es ideal para pasar tus vacaciones cerca del mar, sin coche y también perfecto como inversión en alquiler ya que no hay restricciones para el alquiler vacacional.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

**Orientación**

- ✓ Oeste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardín**

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Libre
- ✓ Comunitario