

**Ventas - Comercial - Fuengirola**  
**169.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4725115**

**Fuengirola**

**Comercial**

**Comunidad: 252 EUR / año**

**IBI: 88 EUR / año**



**1**



**43 m2**

¿Necesitas un espacio de trabajo en el centro de Fuengirola? Remax te trae esta espaciosa oficina en una de las calles más transitadas de la ciudad. Se encuentra en un edificio destinado a oficinas y gabinetes, por lo tanto no se puede hacer cambio de uso para vivienda ya que la comunidad no lo permite. Se compone de un espacio diáfano de 42.58 metros con un gran armario empotrado, un aseo y un pequeño espacio destinado a cocina (no tiene extracción de humo). Es muy luminoso ya que su ventanal da al exterior y tienes la opción de colocar tu propio cartel para que todo el mundo lo visualice desde la calle.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Orientación**

- ✓ Sur

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Estado**

- ✓ Buen

**Aparcamiento**

- ✓ Calle

**Vistas**

- ✓ Calle

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Cerca de una Iglesia

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada