

**Ventas - Apartamento - Mijas**  
**260.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4726141**

**Mijas**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,320 EUR / año**

**IBI: 450 EUR / año**



**2**



**1**



**100 m2**

NEGOCIABLE! ¡Bienvenido al paraíso de la vida mediterránea en la Riviera del Sol, Mijas Costa! Te presento una joya arquitectónica, un apartamento de lujo que redefine la experiencia de la vida costera. Este moderno enclave de 99m2 construidos, abraza el lujo, la comodidad y la serenidad en cada uno de sus detalles. Al entrar en esta residencia, serás recibido por una ola de luminosidad y modernidad. Sus 79 metros cuadrados de vivienda, acompañados por una generosa terraza acristalada de 20 metros cuadrados, abrazan el sol de la tarde con una orientación privilegiada al oeste. Un santuario de paz donde los atardeceres se convierten en una obra maestra diaria. En su interior, encontrarás dos exquisitas habitaciones, un baño indulgente y un vestidor que antes fue un segundo baño, todo diseñado con la máxima atención a la comodidad y el estilo. La cocina americana es un festín para los sentidos, equipada con los más modernos electrodomésticos y acabados de primera calidad, convirtiendo cada comida en una experiencia culinaria extraordinaria. La excelencia se extiende a cada rincón de este hogar. La construcción de doble pladur con sistema de insonorización asegura un oasis de calma en medio del bullicio urbano. El aire acondicionado de última tecnología y la calefacción en todos los ambientes garantizan un confort óptimo durante todo el año, incluso en la terraza. Los armarios empotrados y el vestidor con domótica ofrecen un espacio organizado y funcional. Cada detalle ha sido meticulosamente pensado para ofrecer una experiencia de vida insuperable. Desde el suelo de gres porcelánico rectificado hasta los muros y bajantes insonorizados, desde el cierre de la terraza con cristal Lummon hasta la domótica que controla todas las luces y persianas, este hogar redefine el concepto de confort contemporáneo. Sumérgete en el lujo absoluto, ya que este apartamento se vende completamente amueblado, incluyendo un garaje privado y un trastero para tu conveniencia. Además, el residencial ofrece dos exquisitas piscinas comunitarias, una pista de pádel y exuberantes zonas ajardinadas, invitándote a relajarte y disfrutar de la vida al máximo. Con una ubicación privilegiada a solo minutos del centro de Riviera del Sol y la autopista, y a pocos minutos en coche de las impresionantes playas de La Cala de Mijas, este hogar es una oportunidad única para vivir la vida de tus sueños en la Costa del Sol. No pierdas la oportunidad de hacer tuyo este oasis de elegancia y confort, donde cada día se convierte en una celebración de la vida.

<b>Posición</b> ✓ Suburbano	<b>Orientación</b> ✓ Oeste	<b>Estado</b> ✓ Excelente ✓ Reformado Recientemente ✓ Renovado Recientemente	<b>Piscina</b> ✓ Comunitaria ✓ Piscina de Niños	<b>Climatización</b> ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	<b>Características</b> ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Paddle Tennis ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Doble acristalamiento ✓ Domotica
<b>Cocina</b> ✓ Equipada	<b>Jardin</b> ✓ Comunitario	<b>Seguridad</b> ✓ Recinto Cerrado	<b>Aparcamiento</b> ✓ Subterráneo ✓ Cubierto	<b>Categoría</b> ✓ Ganga ✓ Urge venta ✓ Golf ✓ Lujo ✓ Reducido	