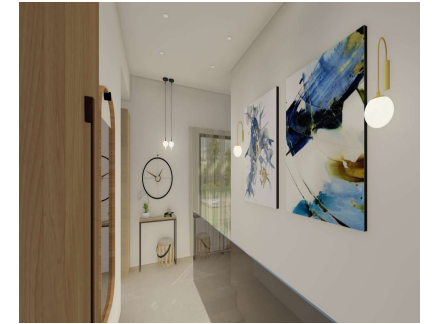


**Ventas - Casa - Estepona**  
**890.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4729396**

**Estepona**

**Casa**



**3**



**2.5**



**240 m2**



**519 m2**

¿Le gustaría vivir en un auténtico paraíso de la Costa del Sol? Preste atención a esta oportunidad única. Le presentamos esta nueva villa llave en mano ubicada cerca del centro de Estepona. La construcción comenzó en junio de 2023 y la villa estará lista en la primavera de 2024. Inspirado en el entorno natural y construido con los más altos estándares. La villa ofrece privacidad y está orientada de suroeste. La villa moderna y contemporánea se distribuye en una planta superior, una planta subterránea inferior y solárium. Nivel principal: sala de estar y comedor con área de cocina abierta (la cocina no está incluida). Acceso directo a terraza cubierta y descubierta, jardín y piscina privada. Dormitorio principal en suite con vestidor con acceso a la terraza, dos dormitorios de invitados que comparten baño y aseo de invitados. Nivel subterráneo inferior: Espacio abierto para crear otro dormitorio con baño o área de entretenimiento, garaje para un auto. Excelente ubicación cerca de todos los servicios, la playa y muchos campos de golf. El centro de Estepona y el puerto están a sólo unos minutos. No deje pasar esta gran oportunidad y contacte con nosotros, le atenderemos con mucho gusto.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Privado

**Estado**

- ✓ Nueva Construcción

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Climatización**

- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ Chimenea

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Golf
- ✓ Reventa

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Playa

**Características**

- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Doble acristalamiento