

Ventas - Apartamento - Atalaya
599.000€



Ref.-ID: MIBGR4729657

Atalaya

Apartamento

Comunidad: 6,600 EUR / año

IBI: 888 EUR / año

Basura: 140 EUR / año



3



3



189 m2

URB. EL CAMPANARIO..... ¡No pierdas la oportunidad de conocer este increíble dúplex en venta! Consta de 2 plantas y está ubicado en una urbanización con hermosos jardines exóticos y 3 piscinas en todo el complejo. Al entrar, te recibirán una cocina totalmente equipada y un gran salón con acceso directo a las terrazas cubiertas. En el nivel inferior, encontrarás 2 dormitorios con armarios empotrados y 2 baños. En el primer piso, te espera el dormitorio principal con vestidor y baño, además de acceso a una enorme azotea con un lugar cubierto para fiestas y un jacuzzi para disfrutar de las vistas nocturnas. Esta propiedad también cuenta con una piscina cubierta climatizada, gimnasio y un gran restaurante en la casa club del complejo. Además, podrás practicar tenis, pádel y disfrutar de un campo de golf de 9 hoyos, que también se utiliza para el footgolf. En el Centro Comercial Diana, encontrarás servicios como un médico de habla inglesa, un supermercado y varios bares. La seguridad está garantizada las 24 horas, con circuito cerrado de televisión y control de acceso en todas partes. Además, tendrás acceso a un garaje de fácil acceso y un trastero al que podrás llegar cómodamente en ascensor. Este dúplex es ideal tanto para vivir todo el año como para utilizarlo como casa de vacaciones o inversión para alquileres a corto plazo. No pierdas la oportunidad de visitar esta propiedad única con tus propios ojos. ¡Te encantará! Características principales: - Superficie construida: 209 m² - Superficie útil: 189 m² - 3 dormitorios - 3 baños - Terraza y balcón - Armarios empotrados - Trastero - Segunda mano/Buen estado - Año de construcción: 2002 - Calefacción eléctrica - Planta 4, exterior - Ascensor - Orientación Sur - Plaza de garaje incluida en el precio - Aire acondicionado - Piscina - Jardín.

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Cerca de Puerto✓ Cerca de Tiendas✓ Urbanización	Orientación <ul style="list-style-type: none">✓ Sur	Estado <ul style="list-style-type: none">✓ Buen	Piscina <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitaria	Climatización <ul style="list-style-type: none">✓ Aire Acondicionado	Características <ul style="list-style-type: none">✓ Terraza Cubierta✓ Armarios Empotrados✓ Terraza Privada✓ Trastero✓ Lavadero✓ Baño En-Suite✓ Doble acristalamiento
Cocina <ul style="list-style-type: none">✓ Equipada	Jardin <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitario	Seguridad <ul style="list-style-type: none">✓ Recinto Cerrado✓ Seguridad 24 Horas	Aparcamiento <ul style="list-style-type: none">✓ Subterráneo	Categoría <ul style="list-style-type: none">✓ Reventa	