

**Ventas - Casa - Elviria**  
**1.550.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4729870**

**Elviria**

**Casa**

**IBI: 1,995 EUR / año**

**Basura: 249 EUR / año**



**4**



**4**



**370 m2**



**1115 m2**

Ubicada en Elviria, Marbella Este, a solo 10 minutos en coche del centro de Marbella, esta villa es la elección perfecta para disfrutar de la vida, ya sea para unas vacaciones de escapada o para vivir permanentemente. Con una encantadora sala de estar de buen tamaño en combinación con un tranquilo salón al aire libre, puedes disfrutar de tus momentos de relajación a la sombra admirando las fantásticas vistas del verdor y el mar. El nivel inferior consta de 4 dormitorios en suite en un ambiente fresco para una noche cómoda y relajante. Todos los dormitorios ofrecen acceso directo a la terraza y zona de piscina. La amplia cocina de estilo escandinavo está completamente equipada y es lo suficientemente espaciosa para cenar con familiares y amigos. La villa también ofrece una sauna y área de gimnasio.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Privada
- ✓ Con Calefacción

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Barbacoa

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Privado

**Seguridad**

- ✓ Alarma

**Aparcamiento**

- ✓ Privado