

## Ventas - Casa - Bel Air

# 329.000€



**Ref.-ID: MIBGR4730614**

**Bel Air**

**Casa**

**Comunidad: 2,496 EUR / año**

**IBI: 517 EUR / año**

**Basura: 128 EUR / año**



**2**



**1.5**



**100 m2**

Hermosa casa adosada situada en una pequeña comunidad cerrada de sólo 15 viviendas en la zona de Bel Air en la Nueva Milla de Oro de Estepona. La casa cuenta con un amplio salón, un comedor independiente, una cocina reformada y un aseo de invitados en la planta baja. Arriba, encontrará el dormitorio principal, un dormitorio de invitados y un baño, junto con una amplia terraza que ofrece vistas parciales al mar. Esta terraza se puede convertir potencialmente en un dormitorio adicional con un baño en suite, ya que varios hogares vecinos ya han hecho. (Pídele planes para explorar esta opción!) El complejo cuenta con una acogedora piscina, convenientemente situada muy cerca de la terraza de la casa. El aparcamiento está disponible justo enfrente de la casa. Está a solo 10 minutos a pie de supermercados y a 3 minutos a pie del Bel Air Tennis Club. Esta excelente propiedad es perfecta para vivir permanente y vacaciones!

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Categoría**

- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

**Orientación**

- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Libre
- ✓ Privado