

**Ventas - Apartamento - Hacienda del Sol**  
**575.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4731805**

**Hacienda del Sol**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,120 EUR / año**

**IBI: 1,038 EUR / año**

**Basura: 185 EUR / año**



**3**



**3**



**124 m2**

OPORTUNIDAD JUNTO A LA PLAYA Excelente propiedad con una ubicación privilegiada, a tan sólo 150 metros de la playa, ubicada en la zona de Isdabe muy próximo a Guadalmina Baja, caminando a todo tipo de servicios cómo: Supermercados, restaurantes, farmacia, colegios... a sólo unos minutos en coche de San Pedro y Puerto Banus. Apartamento en planta baja compuesto por tres dormitorios, dos cuartos de baño, salón con chimenea y cocina independiente y dos terrazas la principal con orientación sur y acceso a jardín. Incluye plaza de garaje y trastero. Establecido dentro de una fantástica urbanización cerrada con piscina comunitaria, jardines, pista de tenis y pista de pádel. Una propiedad ideal para los clientes que quieran disfrutar de una fantástica propiedad junto a la playa.

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Vistas**

- ✓ Jardín

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Calle
- ✓ Comunitario
- ✓ Privado