

## Ventas - Apartamento - Calahonda

# 230.000€



**Ref.-ID: MIBGR4733356**

**Calahonda**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,440 EUR / año**

**IBI: 400 EUR / año**

**Basura: 80 EUR / año**



**2**



**1**



**75 m2**

Experimente una vida de lujo en este impresionante apartamento en planta baja, ubicado en la exclusiva comunidad cerrada de Calahonda Golf. Ubicada en un rincón sereno junto a la piscina principal, esta impecable propiedad ha sido utilizada exclusivamente como casa de vacaciones por el propietario actual, lo que garantiza un desgaste mínimo y un estado impecable en todo momento. Características clave: Renovaciones modernas: recientemente actualizado en 2019, el apartamento cuenta con una cocina y un baño nuevos de alta calidad, complementados con elegantes cortinas de vidrio. Alojamiento espacioso: con 2 dormitorios y 1 baño, además de un nuevo sofá cama en el salón, el apartamento tiene capacidad para 6 personas cómodamente. Vida al aire libre: disfrute del acceso directo a una exuberante zona de césped desde su terraza, perfecta para tumbonas y sillas, con una vista pintoresca de la piscina a solo 20 metros de distancia. Amplio almacenamiento: Benefíciense de una gran zona de almacenamiento cubierta en la parte trasera del apartamento. Completamente amueblado: Se vende completamente amueblado, incluidos todos los muebles de terraza, por lo que está listo para entrar a vivir. Excelente ubicación: Entusiastas del golf: A pocos pasos de Siesta Golf Club House. Playa y restaurantes: a solo 5 minutos de hermosas playas, bares vibrantes y los mejores restaurantes. Acceso conveniente: A sólo 10 minutos de La Cala, 20 minutos de Marbella y 20 minutos del aeropuerto. Este es sin duda el mejor apartamento en planta baja de Calahonda Golf. No pierdas la oportunidad de hacerlo tuyo. ¡Esta propiedad es una visita obligada!

**Orientación**

✓ Sur

**Estado**

✓ Excelente

**Piscina**

✓ Comunitaria

**Vistas**

✓ Piscina

**Características**

✓ Terraza Cubierta

✓ WiFi

**Muebles**

✓ Amueblada

**Cocina**

✓ Equipada

**Jardin**

✓ Privado

**Seguridad**

✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

✓ Comunitario

**Categoría**

✓ Golf