

## Ventas - Apartamento - Calahonda

### 305.000€



**Ref.-ID: MIBGR4733614**

**Calahonda**

**Apartamento**

**Comunidad: 960 EUR / año**

**IBI: 730 EUR / año**

**Basura: 82 EUR / año**



**2**



**2**



**88 m2**

Precioso apartamento en El Puente II de Calahonda (Mijas Costa), con orientación sur, mucha luz y una bonita vista panorámica al mar y la naturaleza. Parcialmente reformado, se distribuye en una estupenda cocina renovada completamente (con lavandería independiente), coqueto salón con área de comedor, chimenea y zona de estar, dos amplios dormitorios (el principal ensuite) así como dos baños totalmente renovados. Todo ello coronado con una magnífica terraza de 14 metros cuadrados con orientación sur con vistas panorámicas al mar. El Puente II es una comunidad cerrada de apenas 51 apartamentos, con una gran piscina, jardines, zona de ocio y dos parkings. Desde la residencia se puede caminar en apenas un minuto al famoso restaurante Miel & Nata Mountain, así como varios más alrededores. También a un parque infantil, parque canino y paradas de taxi y bus. En coche se accede en 3 minutos al peaje, en 20 se llega a Marbella o a Fuengirola. 10 minutos hasta La Cala de Mijas, y apenas 5 hasta la playa y principales comercios de Calahonda.

**Posición**

- ✓ Suburbano
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

**Aparcamiento**

- ✓ Libre
- ✓ Más de uno
- ✓ Comunitario