

**Ventas - Apartamento - Benalmadena Costa**  
**379.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4734421**

**Benalmadena Costa**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,164 EUR / año**

**IBI: 500 EUR / año**



**3**



**2**



**88 m2**

Precioso apartamento de 3 dormitorios en la última planta con maravillosas vistas al mar situado en una encantadora comunidad de estilo Andaluz en La Capellanía, este inmueble destaca por su ubicación privilegiada a solo 10 minutos a pie de la playa del Cavajal y cerca de servicios esenciales, restaurantes y bares. Al entrar, te recibirán una sala de estar luminosa y una cocina de planta abierta con acceso directo a una amplia terraza equipada con barbacoa y toldo. ¡Perfecta para admirar las vistas al mar y disfrutar de las noches de verano! Además, este ático cuenta con una chimenea ideal para los meses más fríos, tres dormitorios cómodos y dos baños, uno de ellos solo con zona de lavandería y aseo. Los baños y la cocina fueron completamente reformados en 2017, donde también se actualizaron la fontanería y la electricidad. Todas las habitaciones disponen de armarios empotrados y buen espacio de almacenaje. Rodeado de zonas verdes en un barrio tranquilo, este apartamento te ofrece una combinación única de serenidad y conveniencia. A solo 10 minutos desde la playa de Carvajal, 1,3 km de la estación de tren de Carvajal, podrás acceder fácilmente al centro y aeropuerto de Málaga. También estarás cerca de las instalaciones deportivas y de spa del prestigioso Higuéron Resort y del encantador Benalmádena Pueblo. Construido en 1975 y en buen estado, el ático cuenta con aire acondicionado y calefacción eléctrica por bomba de frío/calor en el salón, lo que asegura tu confort durante todo el año. Con una superficie construida con zonas comunes de 88 m² y de vivienda 70 m², este hogar incluye plaza de parking no numerada, orientación sur, este y oeste, y cuenta con comodidades como piscina y jardín. Ideal tanto como vivienda permanente o como casa de vacaciones, ¡no dejes pasar esta oportunidad y ven a conocer tu futuro hogar en Capellanía, Benalmádena!

#### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

#### Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Lavadero
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

#### Orientación

- ✓ Noreste
- ✓ Sur

#### Muebles

- ✓ Amueblada

#### Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

#### Estado

- ✓ Buen

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Piscina

- ✓ Comunitaria

#### Jardín

- ✓ Comunitario

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

#### Seguridad

- ✓ Caja fuerte

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Jardín

#### Aparcamiento

- ✓ Comunitario