

**Ventas - Apartamento - Calahonda**  
**349.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4734472**

**Calahonda**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,932 EUR / año**

**IBI: 475 EUR / año**

**Basura: 77 EUR / año**



**3**



**2**



**110 m2**

Fantástico Ático-Dúplex en el centro de Calahonda. Esta es una ubicación perfecta para caminar hasta la playa, hay muchos restaurantes y supermercados a poca distancia. El apartamento consta de 3 dormitorios (todos con aire acondicionado frío/calor) y 2 baños (uno con suelo radiante), una moderna cocina abierta y un luminoso salón-comedor (también con aire acondicionado frío/calor y también con suelo radiante). Lo más destacado de esta propiedad son las 3 terrazas, incluida el solárium donde tendrá sol todo el día y también vistas al mar. Este ático está en muy buenas condiciones y se vende completamente amueblado. La comunidad ofrece recepción, gimnasio, sauna, 2 piscinas y hay un centro médico en el mismo edificio. Esta propiedad está ubicada dentro del popular COMPLEJO HOTELERO ONA CAMPANARIO y tiene un potencial de alquiler muy alto o sería perfecta para vivir todo el año.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Calle