

**Ventas - Casa - Estepona**  
**850.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4740172**

**Estepona**

**Casa**

**Comunidad: 1,800 EUR / año IBI: 730 EUR / año**

**Basura: 180 EUR / año**



**3**



**2**



**156 m2**



**456 m2**

Casa frente al mar con impresionantes vistas directamente hacia Gibraltar y la costa africana. Esta casa de 3 dormitorios está ubicada en una urbanización bien establecida con numerosas piscinas, canchas de tenis y un pequeño gimnasio. La casa ofrece una amplia sala de estar y comedor de dos niveles con fantásticas vistas, una gran terraza, jardín privado, 3 dormitorios y 2 baños y un gran sótano que se puede convertir en espacio habitable adicional. La casa se ofrece en buenas condiciones pero necesitaría alguna modernización. Pareada, Estepona, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 156 m<sup>2</sup>, Terraza 59 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 456 m<sup>2</sup>. Posición : Primera línea de Playa, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Complejo 1ª Línea de Playa. Orientación : Sur. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria. Climatización : Chimenea. Vistas : Mar, Montaña, Playa. Características : Armarios Empotrados, Terraza Privada, Solario, Trastero, Sótano. Muebles : Parcialmente. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario, Privado, Paisajista. Aparcamiento : Comunitario. Categoría : Frente a la playa.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Trastero
- ✓ Sótano

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado
- ✓ Paisajista

**Climatización**

- ✓ Chimenea

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Playa

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa