

## Ventas - Apartamento - Estepona

# 369.000€



**Ref.-ID: MIBGR4741633**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 540 EUR / año**

**IBI: 374 EUR / año**

**Basura: 98 EUR / año**



**3**



**2**



**97 m2**

FANTASTICO APARTAMENTO DE 3 HABITACIONES EN PLENO CENTRO DE ESTEPONA ¿Buscas una buena localización en el centro de Estepona? Os presentamos este magnifico y luminoso apartamento en pleno centro de Estepona a tan solo metros de la plaza Antonia Guerrero y el conocido Orquidario. La carismática Estepona, el jardín de la Costa del Sol, con sus hermosas calles repletas de flores, restaurantes y pequeñas boutiques la hace un pueblo muy demandado por diferentes nacionalidades. La propiedad ofrece cercanía, amplitud luminosidad y un aire andaluz que la hace única en la zona del corazón del pueblo. Esta reformada vivienda, esta distribuida por hall de entrada, cocina totalmente equipada, salón independiente, 3 habitaciones y 2 baños con plato ducha ambos reformados, aire acondicionado individual en el salón y en la habitación principal desde la cual tiene acceso directo a la terraza. Las tres habitaciones tienen orientación sur-oeste, armarios y una de ellas tiene un hermoso vestidor. El amplio apartamento dispone de terraza, al estar ubicada en la 4ª planta podrás disfrutar de privacidad y del sol todo el día. La ubicación del apartamento es ideal, justo al lado de la plaza de Antonia Guerrero y la plaza del Ajedrez. Esta inmejorable localización da la oportunidad de tener acceso a los aparcamientos por un 1 euros al día, la playa de la Rada a tan solo 5 minutos andando, el puerto deportivo de Estepona 20 minutos andando, Marbella y puerto Banús a 30 minutos, aeropuerto más cercano MÁLAGA 1 hora y Gibraltar 45 minutos. La Costa del Sol te espera! Visítanos! A que esperas reserva t u visita! No lo dudes más!

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Estado**

- ✓ Excelente

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente

**Categoría**

- ✓ Reventa

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Urbanas

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ WiFi
- ✓ Cerca de una Iglesia