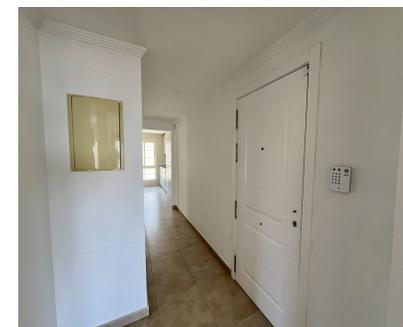


**Ventas - Apartamento - Riviera del Sol**  
**266.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4741888**

**Riviera del Sol**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,356 EUR / año**

**IBI: 519 EUR / año**



**3**



**2**



**126 m2**

Lujoso apartamento de 3 dormitorios en Riviera del Sol, Costa del Sol Experimente lo último en vida costera con este apartamento recientemente renovado en el piso medio en la prestigiosa Riviera del Sol. Esta impresionante propiedad ofrece 3 amplios dormitorios, 2 baños modernos y una generosa superficie habitable de 126 m<sup>2</sup>, complementada con una hermosa terraza de 22 m<sup>2</sup>. Excelente ubicación El sueño de los entusiastas del golf: Muy cerca de campos de golf de clase mundial. Comodidad a la vuelta de la esquina: tiendas cercanas para todas sus necesidades diarias. Beach Lover's Paradise: a solo 5 minutos de playas vírgenes y vibrantes chiringuitos. Fácil Acceso: A sólo 20 minutos del aeropuerto, 20 minutos a Marbella y 10 minutos a La Cala. Espacios de vida excepcionales Orientación: Orientación Sur, asegurando mucha luz natural durante todo el día. Estado: Meticulosamente reformado a un nivel excelente. Vistas: Disfrute de impresionantes vistas al mar y al jardín desde su terraza privada. Servicios excepcionales Piscina: Relájate y descansa en la piscina comunitaria. Climatización: Equipado con aire acondicionado (frío/calor) para confort durante todo el año. Seguridad: Ubicado en un complejo cerrado con estacionamiento privado subterráneo. Características elegantes Terraza cubierta: perfecta para cenar y entretenerse al aire libre. Acceso al ascensor: conveniente para todas las edades. Interiores modernos: incluye armarios empotrados, baño privado y suelos de mármol. Doble Acristalamiento: Garantiza paz y tranquilidad, junto con la eficiencia energética. Completamente amueblado: listo para mudarse con muebles elegantes y de alta calidad. Cocina totalmente equipada: diseñada para entusiastas culinarios. Comodidades adicionales Trastero y lavadero: espacio adicional para sus pertenencias. Este apartamento es ideal para quienes buscan un estilo de vida lujoso, conveniente y confortable en la Costa del Sol. Ya sea que esté buscando una residencia permanente, una casa de vacaciones o una inversión inteligente, esta propiedad cumple todos los requisitos. No pierda esta rara oportunidad: ¡ programe su visita hoy!

#### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

#### Orientación

- ✓ Sur

#### Estado

- ✓ Excelente

#### Piscina

- ✓ Comunitaria

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Jardín

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

#### Muebles

- ✓ Amueblada

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardín

- ✓ Comunitario

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

#### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Privado