

**Ventas - Apartamento - Benahavís**  
**395.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4743946**

**Benahavís**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,300 EUR / año**

**IBI: 334 EUR / año**

**Basura: 18 EUR / año**



**2**



**2**



**85 m2**

Precioso ático de dos dormitorios en Los Robles Los Arqueros Benahavis con vistas abiertas al golf y al mar Nos complace presentar este precioso ático de esquina orientado al suroeste con magníficas vistas al golf, a las montañas y al mar desde su salón, dormitorios y terraza. Situado en Benahavís, en una tranquila urbanización llamada Los Robles de Los Arqueros, donde se vive a un paso del recién construido campo de golf El Higueral y de Los Arqueros Golf & Country Club. Este ático se beneficia de una luminosa sala de estar que se abre a la encantadora terraza soleada con comedor y zona de estar desde donde se puede disfrutar de vistas abiertas sobre el jardín, los campos de golf cercanos y el mar Mediterráneo. La vivienda está amueblada con gusto y ofrece dos dormitorios, uno de los cuales es el dormitorio principal con baño en-suite y armarios empotrados, dando acceso a la terraza. La cocina está totalmente equipada con lavadero independiente. Suelo de mármol, terraza parcialmente cubierta con toldos y mueble de TV. Dos plazas de garaje y trastero están incluidos en el precio. Construido en 2011, Los Robles es una de las urbanizaciones en primera línea de golf. La urbanización está construida en medio de hermosos jardines y ofrece piscinas para adultos y niños. Una elección perfecta para golfistas y familias modernas que quieren vivir en un entorno tranquilo y al mismo tiempo estar cerca de los servicios. Céntricamente situado con Puerto Banús, Marbella, Benahavis y Estepona a sólo 10 a 15 minutos en coche donde encontrará tiendas, bares y muchos restaurantes y por supuesto nuestras hermosas playas con muchos clubes de playa y Chiringuitos. Situado en el centro de muchos campos de golf: Los Arqueros Golf & Country Club, El Higueral Golf Course, el próximo Puente Romano Golf con 18 hoyos. ¿Le gustaría visitar este ático y ver por sí mismo por qué estamos tan entusiasmados con esta propiedad y su espectacular paisaje circundante? Póngase en contacto con nosotros, una oportunidad que no debe perderse.

#### Posición

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

#### Orientación

- ✓ Sur

#### Estado

- ✓ Buen

#### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ Baño

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Piscina

#### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

#### Muebles

- ✓ Opcionales

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardin

- ✓ Comunitario

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

#### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Más de uno

#### Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Reventa