

## Ventas - Apartamento - Fuengirola

### 345.000€



**Ref.-ID: MIBGR4746661**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,356 EUR / año**

**IBI: 264 EUR / año**

**Basura: 90 EUR / año**



**2**



**2**



**77 m2**

Estupendo ático de 2 habitaciones y 2 baños en una urbanización con piscina en Torreblanca, Fuengirola. Este ático en una planta tiene la mejor orientación del edificio, ocupa la esquina sur oeste del bloque, El Diamante de Torreblanca. Tiene espectaculares vistas al mar en el lado sur y a la montaña en el lado noreste. Desde su increíble terraza de 50 metros cuadrados puedes seguir el recorrido del sol a lo largo del día y cocinar, cenar, tomar el sol o relajarte al aire libre a cualquier hora del día. La urbanización tiene portero automático, ascensores, piscina comunitaria y aparcamiento subterráneo. La vivienda tiene 2 dormitorios, el principal con baño incorporado, una cocina independiente totalmente equipada con salida a la terraza, otro baño con plato de ducha y salón comedor con salida a la terraza y bañado en luz durante todo el día. Hay aire acondicionado en toda la vivienda y se incluye una plaza de garaje. Con su posición elevada, Torreblanca disfruta de la tranquilidad y las vistas que le confieren su posición elevada, con la comodidad de tener a un paso las fabulosas playas y todo tipo de servicios de Fuengirola y Benalmádena. La estación de tren de Carvajal está a unos 500 metros facilitando el acceso a Málaga capital y al aeropuerto. Además hay autobuses regulares que van al centro de Fuengirola en unos 10-15 minutos. El ático ha estado alquilado durante 10 años y nunca ha sido actualizado por lo que necesita reforma pero vistas así y la tranquilidad de vivir en un sitio elevado pero cerca de todo no surgen todos los días.

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Oeste

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Categoría**

- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo