

## Ventas - Apartamento - La Mairena

# 475.000€



**Ref.-ID: MIBGR4747942**

**La Mairena**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,920 EUR / año**

**IBI: 681 EUR / año**

**Basura: 260 EUR / año**



**3**



**2**



**149 m2**

Apartamento es esquina en La Mairena. Tranquilo apartamento en esquina en el segundo piso ubicado en la codiciada zona de La Mairena, una exclusiva finca arbolada de belleza duradera delimitada por un cinturón verde protegido que ha sido declarado reserva natural de la biosfera por la Unesco. El apartamento está bien presentado, con buena luminosidad y una vista increíble al ingresar a la sala de estar y comedor llenos de luz, que parecen mezclarse con la gran terraza soleada. Las vistas sobre el bosque, las montañas y hasta el mar son realmente espectaculares. La terraza ofrece un gran espacio para tomar el sol, así como áreas para sentarse y comer al aire libre mientras disfruta de estas espectaculares vistas. Cocina totalmente equipada. 2 dormitorios dobles con generosos armarios y 2 baños, de los cuales la preciosa y espaciosa suite principal con baño en suite y gran terraza privada es ideal para disfrutar del sol de la tarde durante el mes de invierno. Pequeña urbanización, comunidad cerrada con relajante piscina comunitaria. El apartamento cuenta con 2 plazas de aparcamiento privadas subterráneas y un gran trastero. Aeropuerto: 35 min en coche - Puerto Banús: 20 minutos en coche - Marbella: 15 min en coche - Campo de golf: 3 min en coche; - Playa: 10 minutos en coche. Bares y restaurantes más cercanos: 2 minutos en coche - Servicios: 9 minutos en coche - Transporte público: 9 minutos en coche.