

**Ventas - Apartamento - Elviria**  
**250.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4752745**

**Elviria**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,284 EUR / año**



**1**



**1**



**55 m2**

¡LA OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN PERFECTA EN MARBELLA! Apartamento TOTALMENTE REFORMADO en el complejo de primera línea del mar A SÓLO unos metros de NIKI Beach, The Beach House y el centro comercial de Elviria. Este apartamento también es una increíble oportunidad de inversión en alquiler a corto plazo con una ocupación muy alta y una calificación de 9,3 en Booking.com. El complejo ofrece 4 piscinas, clases de yoga al aire libre y un gimnasio interior. Zona para niños y mesa de ping pong, todo esto estando al lado de la playa con todas las diferentes actividades y restaurantes. La urbanización está totalmente cerrada y segura, con un guardia de seguridad que controla la entrada y salida de las personas del complejo.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Suburbano
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Orientación**

- ✓ Sur

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Buen
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente
- ✓ Nueva Construcción

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Comunitario

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Restaurant
- ✓ Fibra óptica

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Frente a la playa
- ✓ Inversion